**clip_image002**

ОКТЯБРЬСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

18.03.2017 г. п. Октябрьский № 42/81

**Об отмене Решения Октябрьского сельского Совета депутатов от 28.11.2014 г. № 6/12 и Решения Октябрьского сельского Совета депутатов от 31.03.2016 № 27/51 и об утверждении Положения о земельном налоге на территории Октябрьского сельсовета**

На основании Протеста Прокурора Богучанского района от 27.02.2017 № 7-02-2017, Октябрьский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Отменить Решение Октябрьского сельского Совета депутатов от 28.11.2014 г. № 6/12 «О земельном налоге на территории Октябрьского сельсовета».

2. Отменить Решение Октябрьского сельского Совета депутатов от 31.03.2016 г. № 27/51 «О внесении изменений и дополнений в решение Октябрьского сельского Совета депутатов от 28.11.2014 г. № 6/12 «О земельном налоге на территории Октябрьского сельсовета».

3. Утвердить Положение о земельном налоге на территории Октябрьского сельсовета Богучанского района Красноярского края, согласно Приложения.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя сельского Совета депутатов

|  |
| --- |
| 5. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем опубликования в газете «Вестник депутата». |

Председатель Совета депутатов,

Глава Октябрьского сельсовета Н.Ю.Розбицкая

Приложение к решению

Октябрьского сельского Совета депутатов

от 18.03.2017 г. № 42/81

**Положение**

**о земельном налоге на территории Октябрьского сельсовета Богучанского района Красноярского края**

**1. Общие положения**

2.1. Порядок взимания земельного налога установлен главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Положением.

**2. Ставки земельного налога**

2.1. Налоговые ставки земельного налога устанавливаются в следующих размерах:

2.2. В размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а так же дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд».

2.3. В размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

**3. Льготы по земельному налогу**

3.1. Освобождаются от налогообложения категории организаций, учреждений и физических лиц, указанные в статье 395 Налогового Кодекса Российской Федерации.

3.2. Установить налоговые льготы в виде освобождения от земельного налога для следующих категорий плательщиков:

В размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

3.3. В размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3.4. Установить налоговые льготы в виде освобождения от земельного налога для следующих категорий плательщиков:

- краевые и муниципальные казенные и бюджетные учреждения, финансируемые из краевого, районного бюджета и бюджетов поселений, - в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;

- органы местного самоуправления - в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;

- Герои Советского Союза, герои Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

- инвалиды, имеющие I и II группу инвалидности;

- инвалиды с детства;

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

- организации в отношении земельных участков, переданных в постоянное (бессрочное) пользование с разрешенным использованием – строительство автомобильных дорог общего пользования;

3.5. Установить налоговую льготы в виде освобождения от земельного налога частично, в размере 50% налога, для физических лиц, являющихся членами или участниками общественного объединения пожарной охраны и принимающие на безвозмездной основе участие в профилактике и (или) тушении пожаров и проведении аварийно – спасательных работ.

3.6. Налогоплательщики физические лица, имеющие право уменьшения налогооблагаемой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право в любой налоговый орган по выбору налогоплательщика, не позднее 01 февраля, следующего за истекшим налоговым периодом.

**4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.**

4.1. Налог подлежит уплате налогоплательщиками – организациями, индивидуальными предпринимателями по истечению налогового периода, не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Указанные налогоплательщики уплачивают авансовые платежи не позднее 1 числа месяца, следующего за отчетным периодом.

4.2. Не исчисляют и не уплачивают авансовые платежи по земельному налогу, не предоставляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка расчеты по авансовым платежам краевые и муниципальные казенные и бюджетные учреждения, финансируемые из краевого, районного бюджета и бюджетов поселений, - в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности, а также организации - в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования.